

BAUHERRENINFO – ALTBAU

Ein Haus ist ein komplexes System bei dem Alles mit Allem zusammenhängt. Nutzen Sie Modernisierungsanlässe darum, um über eine ganzheitliche Sanierung nachzudenken. Dieses Übersichtsblatt bietet Ihnen weiterführende Adressen rund um das Thema Altbau, Sanierung und Modernisierung.

Planung und Fachbetriebssuche



Bauen und Modernisieren Serviceportal Baden-Württemberg

Was es beim Neubau, bei der Errichtung oder (Nutzungs-) Änderung einer baulichen Anlage zu beachten gibt und welche staatlichen Unterstützungen Sie erhalten können, lesen Sie hier.

<https://www.service-bw.de/web/guest/lebenslage/-/lebenslage/Bauen+und+Modernisieren-5000427-lebenslage-0>



Lokale Innungsbetriebe der Kreishandwerkerschaft

Die Kreishandwerkerschaft Enzkreis Pforzheim bietet eine Übersicht aller Innungsbetriebe der Region. Hier finden sie die Kontaktdaten der Spezialisten für Sanierung und Ausbau in den jeweiligen Fachbereichen.

<https://kh-pforzheim.de/>



Fachpartner Denkmalpflege und Fachwerk

Das Netzwerk bündelt Fachwissen und Erfahrungen beim Erhalt und bei der Sanierung denkmalgeschützter und anderer erhaltenswerter Gebäude im Enzkreis.

<https://keep-energieagentur.de/2022/09/26/netzwerk-fachpartner-denkmalpflege-und-fachwerk/>



Zukunft Altbau

Zukunft Altbau informiert und berät Eigentümer sowie alle am Bau und an Modernisierungen Beteiligten zu Fragen, Vorteilen und Effekten einer energetischen Sanierung

<https://www.zukunftaltbau.de/>

Energieeffizientes Bauen und Energieberatung

Klimaschutz- und
Energieagentur
Enzkreis
Pforzheim



Klimaschutz- und Energieagentur Enzkreis Pforzheim keep gGmbH

Bei allen Fragen zum effizienten Einsatz von Energie in privaten Haushalten hilft die Energieberatung der Klimaschutz- und Energieagentur Enzkreis Pforzheim keep gGmbH mit ihrem umfangreichen Angebot weiter. Die Beratung findet online, telefonisch oder in einem persönlichen Gespräch statt. Unsere Energie-Fachleute beraten anbieterunabhängig und individuell.

<https://keep-energieagentur.de/>



Energieeffizienz Experten

In der Expertenliste sind ausschließlich Experten mit geprüfter Qualifikation gelistet. Einen Experten in Ihrer Region finden Sie schnell und bequem über die Expertensuche.

<https://www.energie-effizienz-experten.de/>

Finanzierung und Förderung



Förderübersicht im Energiebereich für Wohngebäude in Baden-Württemberg

Erkundigen Sie sich anhand Ihres persönlichen Bauvorhabens und profitieren Sie von Fördermöglichkeiten.

<https://um.baden-wuerttemberg.de/de/energie/informieren-beraten-foerdern/foerderprogramme/energetische-foerderprogramme-fuer-gebaeude>

Rechtliche Grundlagen und Gesetze



Baurechtliche Bestimmungen

Diese Seite bietet einen kurzen Überblick über die rechtlichen Grundlagen bei dem Neubau und der Sanierung von Gebäuden. Für die Verwirklichung Ihres Bauvorhabens steht Ihnen das Bauamt Enzkreis zur Seite.

<https://www.enzkreis.de/Kreis-Verwaltung/Bauen-Naturschutz-Umwelt-Gesundheit-und-Infrastruktur/Amt-f%C3%BCr-Baurecht-und-Naturschutz/Baurecht/Der-Weg-zu-Ihrem-Bauvorhaben>



Erneuerbare-Energien-Wärmegesetz (EEWärmeG)

Hier erfahren Sie, wie Sie den Anteil erneuerbarer Energien an der Wärmeversorgung erhöhen können, wie Sie die Anforderungen des Gesetzes umsetzen und wo Sie sich beraten lassen können.

<https://um.baden-wuerttemberg.de/de/energie/energieeffizienz-von-gebaeuden/erneuerbare-waerme-gesetz-2015/erfuellungsoptionen-wohngebaeude>



Gebäude-Energie-Gesetz (GEG)

Im Gebäudeenergiegesetz sind die Anforderungen an die energetische Qualität von Gebäuden und der Einsatz von erneuerbaren Energien geregelt.

<https://www.bmwsb.bund.de/SharedDocs/topthemen/Webs/BMWSB/DE/GEG/GEG-Top-Thema-Artikel.html>



Ministerium für Umwelt, Klima und
Energiewirtschaft Baden-Württemberg

Photovoltaik-Pflicht Baden-Württemberg

Bei Dachsanierungen von Wohn- und Nichtwohngebäuden gilt seit 2022 in Baden-Württemberg eine Photovoltaikpflicht. Hier erfahren Sie, wie Sie die Anforderungen in Ihrem Projekt umsetzen.

<https://um.baden-wuerttemberg.de/de/energie/erneuerbare-energien/sonnenenergie/photovoltaik/photovoltaikpflicht?highlight=photovoltaikpflicht>

Sicherheit



Einbruchsprävention

Ausreichend Schutz in den eigenen vier Wänden – lassen Sie sich frühzeitig über wirkungsvolle Sicherungsmaßnahmen beraten.

<https://www.polizei-beratung.de/themen-und-tipps/einbruch/>



Staatliche Förderung von Einbruchsschutz

Bei Renovierungs- oder Umbauarbeiten von Immobilien im Bestand gibt es die Möglichkeit, für den Einbau einbruchhemmender Produkte eine staatliche Förderung bzw. einen Zuschuss zu erhalten.

<http://www.k-einbruch.de/foerderung>